



**ARVAL**  
BNP PARIBAS GROUP

For the many  
journeys in life

# Sähköauton ja hybridin leasing- ja verotuskysymykset





## Johdanto

Sähköautojen määrä Suomessa on yli kymmenkertaistunut neljässä vuodessa. Kasvun odotetaan jatkuvan koko 2020-luvulla nopeana. Traficomien mukaan liikennekäytössä on selvästi enemmän täyssähköautoja ja ladattavia hybridejä kuin vuosi sitten. Vuoden 2021 lopussa täyssähköautoja oli liikennekäytössä lähes 23 000, kun vuonna 2020 vastaava luku oli noin 10 000. Ladattavia hybridejä taas oli käytössä 77 000, kun vuonna 2020 lähes 43 000.

Myös Arvalilla kasvu näkyy: vuonna 2021 uusien henkilöautojen toimituksista hybridien ja sähköautojen osuus oli 53,5 prosenttia. Vuonna 2020 vastaava luku oli 49,6 prosenttia. Kerromme tässä koosteessa tarkemmin sähköautojen ja ladattavien hybridien leasingiin liittyvistä verotuskysymyksistä:

- 1) Sähköauton ja hybridin verotusarvo ja ajoneuvovero
- 2) Sähköauton tai hybridin lataukseen liittyvä verotus
- 3) Latauspisteen perustaminen työntekijän kotiin ja verotus
- 4) Latausaseman perustaminen työpaikan parkkipaikalle

Jos jokin jää askarruttamaan, kerromme mielellään lisää, joten olethan yhteydessä!

## 1. Sähköauton ja hybridin verotusarvo ja ajoneuvovero

Tällä hetkellä vähäpäästöisiin työsuhdeautoihin on saatavilla kolme erilaista verohuojennusta: vapaassa autoedussa ja käyttöedussa verottajan tuki perusarvoon (aikaisempaa pienempi verotusarvo) sekä vapaassa autoedussa lisävähennys käyttökustannuksiin (aikaisempaa alempi verotusarvo) sekä täyssähköautojen autoveron poisto. Näiden lisäksi auton lataamisesta saa verohuojennuksia.

Kun työntekijä saa käyttöönsä autoedun eli auton yksityistä ajoa varten, se on käytännössä luontaisetu, josta tulee maksaa veroa. Autolla on aina verotusarvo, jonka perusteella työntekijän maksama vero määräytyy.

Verotusarvoon vaikuttavat muun muassa auton hankintahinta, käyttöönottovuosi, onko kyseessä vapaa autoetu vai käyttöetu sekä lisävarusteiden arvo.

Vuosina 2021–2025 täyssähköautojen kuukausittainen verotusarvo on 170 euroa alempi. Hybridien verotusarvosta vähennys on 85 euroa kuukaudessa vuoden 2022 alusta alkaen. Täyssähköauton hankkija hyötyy siis hieman verotuksellisesti, mutta on hyvä muistaa, että täyssähköauton hankintahinta on usein vastaavasti kalliimpi.

Jos käytössä on vapaa autoetu, auton täyssähköauton käyttökustannuksista voi vähentää 120 euroa kuukaudessa ja ladattavalla hybridillä vastaavasti 60 euroa kuukaudessa. Vähennyksen saa täyssähköautoille ja ladattaville hybrideille.



<b>Autoetu</b>	<b>Päästötön auto / täyssähköauto (CO2-päästöt 0 G/km, WLTP)</b>	<b>Ladattava hybridi (CO2-päästöt 1-100g/km, WLTP)</b>
Käyttöetu	Perusarvosta vähennetään 170 €/kk	Perusarvosta vähennetään 85 €/kk
Vapaa autoetu	Perusarvosta vähennetään 170 €/kk Vapaan autoedun käyttökustannuksista vähennetään 120 €/kk	Perusarvosta vähennetään 85 €/kk Vapaan autoedun käyttökustannuksista vähennetään 60 €/kk

Yhteensä vähennyksistä hyötyy seuraavasti:

#### **Vapaa autoetu**

- Täyssähköautot verotusarvon alennus: 290 € kuukaudessa
- Ladattavat hybridit verotusarvon alennus: 145 € kuukaudessa
- Ei-ladattavat hybridit verotusarvon alennus: 85 € kuukaudessa

#### **Käyttöetu**

- Täyssähköautot verotusarvon alennus: 170 € kuukaudessa
- Ladattavat hybridit verotusarvon alennus: 85 € kuukaudessa
- Ei-ladattavat hybridit verotusarvon alennus: 85 € kuukaudessa

Tämän lisäksi autovero poistui kokonaan vuoden 2021 syyskuun viimeisenä päivänä ja sen jälkeen rekisteröidyistä täyssähköautoista. Autovero alentaa täyssähköautojen verotusarvoa. Myös hybridin ajoneuvovero on pienempi kuin polttomoottoriautojen, sillä päästöt vaikuttavat ajoneuvoveroon.

Sähköautoille ja hybrideille lasketaan kuitenkin ajoneuvoveron perusosan päälle myös käyttövoimaveron, toisin kuin bensiiniautolla. Pienten päästöjen vuoksi kokonaisvero jää kuitenkin sähköautoilla pienemmäksi kuin bensiiniautolla ja selvästi pienemmäksi kuin dieselautoilla, joiden käyttövoimaveron on jo verrattain suuri. Yrityksen autopolitiikka ottaa kantaa siihen, kuuluuko ajoneuvoveron kuluerä yrityksen vai työntekijän maksettavaksi.



## Esimerkkilaskelmia (laskelmat tehty keväällä 2022):

Auto	Ovh (sis. alv)	Vapaa autoetu	Käyttöetu
Bensiini/kevythybridi: Volvo XC40 B4 AWD MHEV Plus Bright	53 104 €	960 €	795 €
Täyssähköauto: Volvo XC40 Recharge Twin Plus	56 150 €	710 €	665 €
Diesel: Volkswagen Golf Style 2,0 TDI 110 kW 4MOTION DSG	39 992 €	780 €	615 €
Täyssähköauto: Volkswagen ID.3 Pro S Business 150 kW, akku 77 kWh	45 410 €	560 €	515 €

## 2. Sähköauton tai hybridin lataukseen liittyvä verotus

Ideaalitilanteessa sähköautoa voi ladata kotona, työpaikalla ja julkisilla paikoilla, kuten ostoskeskuksissa.

Sähköauton ja ladattavan hybridin latausta verotetaan samoilla tavoilla. Verotukseen vaikuttaa ensisijaisesti se, onko työntekijällä käytössä vapaa autoetu vai käyttöetu.

Vapaassa autoedussa työnantaja maksaa kaikki auton omistamiseen ja käyttöön liittyvät kustannukset. Käyttöedussa työntekijä maksaa itse osan auton kuluista. Yrityksen autosääntö määrittää, mitkä kulut työntekijä maksaa. Verottajan ohjeen mukaan työpaikalla lataaminen muuttui verovapaaksi eduksi vuosille 2021–2025.



### Lataaminen työpaikalla tai julkisessa latauspisteessä

Kun työnantaja maksaa täyssähköauton tai hybridin latauksen joko työpaikalla tai julkisessa latauspisteessä, työntekijä on vapautettu luontaisedun verotuksesta vuosina 2021–2025. Ei ole merkitystä, onko kyseessä vapaa autoetu vai käyttöetu.



## **Lataaminen kotona ja vapaa autoetu**

Mikäli lataukseen käytetyn sähkön määrä voidaan mitata, työnantaja voi maksaa lataukseen käytetyn sähkön. Sähkö sisältyy tällöin vapaaseen autoetuu. Nykyisillä latauslaitteilla mittaaminen onnistuu yleensä helposti. Mittarit ovat usein etäluettavia, mutta kaikissa laitteissa etälukumahdollisuutta ei ole.

Arvalin kautta saa kotilatauspisteitä, joiden perustamisessa mukana on kumppani, joka laskuttaa Arvalia käytetystä sähköstä ja korvaa vastaavasti työntekijälle aiheutuneet sähkökulut. Arvalin kautta asennettava kotilatauspiste toimii kortilla tai avaimenperällä, jolloin sitä ei voi käyttää esimerkiksi naapuri.

## **Lataaminen kotona ja käyttöetu**

Jos työntekijä maksaa sähkön itse, latauksella ei ole vaikutuksia verotukseen. Jos taas työnantaja maksaa latauksen vaatiman sähkön työntekijän kotona, edun arvo on sähkön käypä arvo – eli käytännössä se summa, jonka työnantaja sähköstä maksaa. Työnantaja ei voi maksaa työntekijälle kodin sähkömittarin perusteella laskutettavaa sähköä tai taloyhtiön laskuttamaa sähköä verovapaasti.

Yritys voi vapaasti päättää, maksaako yritys vai työntekijä lataussähköt työntekijän kotona. Kun työntekijällä on käyttöetu, jalkimmäinen vaihtoehto on usein helpompi.

## **3. Latauspisteen perustaminen työntekijän kotiin ja verotus**

Kotilatauslaitteen verotus muuttui vuonna 2021 ja se katsotaan nykyään ajoneuvoon liittyvänä lisävarusteena. Latauslaitetta ei ole tätä ennen laskettu auton verotusarvoon, mutta nyt kaikki kotilatauslaitteet hyväksytään auton lisävarusteeksi ja siten osaksi autoedun arvoa.

Yksittäisten latauslaitteiden hinnat asennuksineen liikkuvat noin kahden tuhannen euron molemmin puolin, riippuen esimerkiksi latauspisteen paikan sähkövalmiuksista ja laitteen etälukumahdollisuuksista. Jos työntekijällä on autoetuna sähköauto tai ladattava hybridi, kotilatauspisteen perustamiseen on kaksi vaihtoehtoa. Yritys joko kustantaa latauslaitteen, jolloin latauslaite katsotaan auton lisävarusteeksi, tai työntekijä maksaa latauslaitteen kotiinsa itse, jolloin latauslaitetta ei lueta autoedun arvoon.

Latauspisteen asentamiseen vaaditaan ammattilainen. Valmistaja ei myöskään suosittele, että autoa ladataan pistorasiasta – tähän sisältyy esimerkiksi oikosulun vaara – joten erillinen latauslaite on käytännössä välttämätön. Jos työntekijällä on ladattava hybridi, siitä ei saa käytännössä hyötyjä, ellei työntekijällä ole kotona latausmahdollisuutta.

Latauspisteen perustaminen omakotitaloon on yleensä helppoa, mutta taloyhtiöiden suhtautuminen vaihtelee. Osa taloyhtiöistä suhtautuu suopeasti latauspisteiden perustamiseen ja vastaavasti kaikissa asiat eivät etene yhtä sujuvasti.



### **Verotus tilanteessa, jossa latauslaite on työnantajan omistuksessa**

Verottajan uudistuksen mukaan vuodesta 2021 kotilatauslaite lasketaan osaksi auton lisävarusteita. Myös kotilatauslaitteen asennuskustannukset ovat uudistuksen myötä osa varusteiden hankintahintaa ja ne ovat mahdollista sisällyttää auton verotusarvoon.

Esimerkki kotilatauslaitteen hinnasta asennettuna ja vaikutus verotusarvossa, jos sen sisällyttää osaksi työsuhteauton varustelua:

<b>Latauslaite</b>	<b>Käyttöetulaturi</b>	<b>Vapaan autoedun laturi</b>
Hinta asennettuna	1 600 €	2 100 €
Vaikutus verotusarvossa noin	22 €/kk	29 €/kk

Käyttöetulaturilla tarkoitetaan laturia, jonka ei tarvitse mitata ja erotella auton lataamiseen käytetyn sähkön määrää. Vapaan autoedun kuljettajalle tarvitaan kotilaturiksi älylaturi, jolla auton lataamisen kustannus saadaan Arvalin hallinnoimana ohjattua yritykselle osana autokustannuskokonaisuutta.

### **Verotus tilanteessa, jossa latauslaite siirretään työntekijän omistukseen**

Luontoisedussa palkansaaja saa vain käyttöoikeuden latauslaitteeseen. Latauslaitteen omistusoikeus ei siirry palkansaajalle. Vuoden 2021 uudistus, jossa kotilatauslaite nähdään auton lisävarusteena, ei kuitenkaan päde niissä tilanteissa, joissa työnantajan latauslaitteinvestointien jälkeen laite siirretään saman tien työntekijän omistukseen. Tällöin latauslaitteen käypä hinta, eli laitteen hinta ja asennuskulut, katsotaan kokonaisuudessaan työntekijän verotettavaksi palkkatuloksi laitteiston asennushetkellä.

Jos laite on ollut alun perin työnantajan omistuksessa, mutta se halutaan siirtää työntekijälle, kun sen käyttöikä on vielä jäljellä, latauslaite voidaan joko myydä työntekijälle tai siirtää latauslaite työntekijän omistukseen. Tämä tilanne voi tulla eteen, kun työntekijä esimerkiksi lähtee yrityksestä. Tilanteessa, jossa latauslaite siirretään työntekijän omistukseen (latauslaitetta ei poisteta työntekijän kotoa), latauslaitteen arvoksi katsotaan laitteen sen hetkinen käypä hinta. Käypä hinta on latauslaitteen todennäköinen luovutushinta, eli hinta, joka käytetystä ja irrotetusta kotilatauslaitteesta myytäessä saataisiin.

### **Verotus tilanteessa, jossa työnantaja on vuokrannut latauslaitteen**

Jos työnantaja on vuokrannut latauslaitteen ja luovuttanut sen palkansaajan käyttöön, arvoksi katsotaan työnantajan maksaman latauslaitteen vuokran määrä.

### **Työntekijä maksaa kotilatauslaitteen**

Työntekijä voi myös maksaa latauspisteen perustamiskulut kokonaisuudessaan itse, jolloin latauspisteen perustamisella ei ole vaikutuksia verotukseen.

Kiinteän kotilatauslaitteen rinnalla voi esimerkiksi käyttää kolmivaihelatureita, joita on saatavilla autotarvikeliikkeistä. Tällaisella pystyy lataamaan autoa sellaisissa paikoissa, missä ei ole autoille tehtyjä erillisiä latureita, mutta kolmivaihevirta on olemassa.



#### 4. Latausaseman perustaminen työpaikan parkkipaikalle

Yleisimmät julkiset latauspisteet ovat tyypin 2 latauspisteitä, eli ns. hitaita peruslatauspisteitä. Ne ovat standardi julkisissa latauspisteissä Suomessa ja muualla Euroopassa. Niillä pystyy lataamaan lähes kaikkia ladattavia automalleja. Pikalataukseen löytyy myös yhä enemmän voimavirtalatauspisteitä. Näissä hybridi-auton lataus ei onnistu lainkaan.

Entä kuinka monta latauspistettä työpaikan parkkipaikalle tarvitaan? Latauspisteiden määrä on kunkin organisaation itse määriteltävissä. Latauspiste per auto voi olla hyvä nyrkkisääntö, mutta toisaalta voi olla viisasta ennakoida – ladattavien autojen määrä luultavasti kasvaa tulevaisuudessa. Latauspisteitä perustettaessa voi tehdä varauksen lisäpisteille. Latauspisteet voi myös ilmoittaa sovellukseen, joka näyttää julkisten latauspisteiden sijainnit kartalla.

##### Näillä kysymyksillä pääset alkuun latauspisteen perustamisessa työpaikan parkkipaikalle

**1) Luvat ja sopimukset:** Mitkä ovat infran luomat mahdollisuudet latauspisteille? Jos parkkipaikka on vuokratulla alueella, vuokranantajan kanssa on sovittava latauspisteiden asennuksesta ja sähkön veloituksen periaatteista. Vaihtoehtona on sopia kuukausihinta tai sopia veloituksesta käytön mukaan. Niinkin voi käydä, ettei vuokranantajalla ole mielenkiintoa tehdä yhteistyötä latauspisteisiin investoimisessa. Silloin yritys voi pyrkiä vuokraamaan sähköä ja sähkökaapelia esimerkiksi naapurikiinteistöstä.

Jos alueella on useita yrityksiä, kannattaa selvittää olisiko muillakin kiinnostusta perustaa latauspisteitä, jolloin kustannuksia saisi jaettua.

**2) Sähköjen veto:** Kuinka pitkä matka parkkipaikalta on sähköpääkeskukseen? Jos kaapelia joudutaan vetämään asfaltin alta, kustannukset nousevat.

**3) Latauspisteiden hankinta:** Latauspisteiden tarjoajia löytyy useita ja niiden asennus on alan standardien myötä helpottunut. Muista miettiä kilpailutuksen yhteydessä ainakin tarve henkilöstön latauskorteille sekä periaatteet latauksen, datan hallinnoinnin, laskutuksen ja raportoinnin osalta. Saatat tarvita esimerkiksi raportit siitä, miten sähköä on käytetty kunkin työntekijän kohdalla.





**Lisätietoja:**

[Verottaja ohje: luontaisetujen laskentaperusteet vuonna 2022](#)

[Verottajan ohje: luontaisedut verotuksessa \(7 Autoetu\)](#)

[Verottajan autoetulaskurilla voi arvioida auton verotusarvoa – laskuri toimii nykyään myös täyssähköautoille](#)

[Traficom ajoneuvoveroihin liittyvät ohjeet](#)

